

## DATOS DE LA CERTIFICACIÓN

Fecha de relevamiento 22/03/2018  
 Fecha de emisión 28/03/2018  
 Fecha de caducidad 28/03/2028

## SOLICITANTE

Apellido y Nombre Perez, José  
 D.N.I. 12.564.856

## DATOS DEL CERTIFICADOR

ID Certificador CC-2-0001-0  
 Apellido y Nombre Díaz, Carla  
 Profesión Ingeniera Civil  
 Matrícula ICPIC 0-0000-0  
 Localidad Rosario

## DATOS DEL INMUEBLE

Dirección Buenos Aires 1880 | 06 - 01  
 Localidad Rosario  
 Provincia Santa Fe

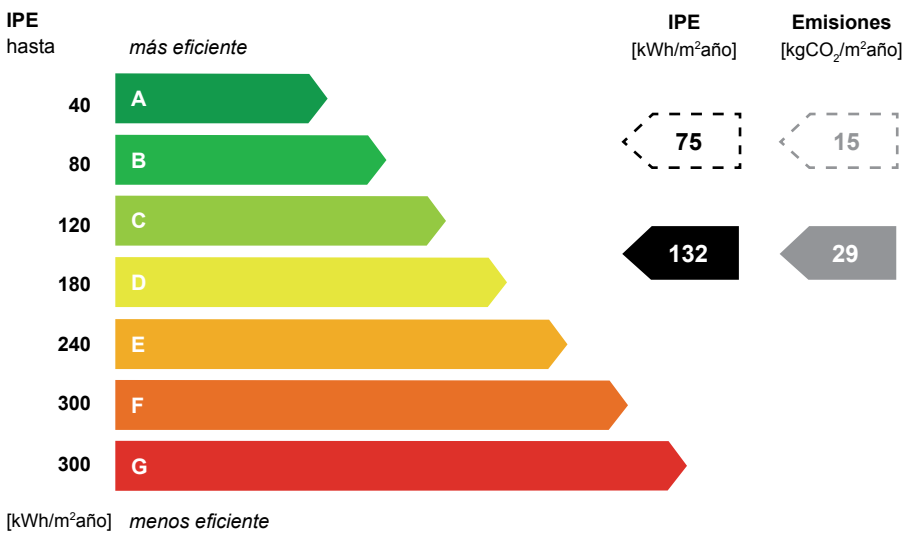
## INFORMACIÓN CATASTRAL

Sección  
 Manzana  
 Parcela  
 Subdivisión  
 Año de construcción 2015  
 Superficie útil del inmueble (AU) 36 m<sup>2</sup>  
 Vivienda colectiva  
 Departamento de piso intermedio

## UBICACIÓN DEL INMUEBLE



## ETIQUETA



## DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

### FOTOGRAFÍA FACHADA



### TERMÓGRAFÍA FACHADA



## PRESTACIONES ENERGÉTICAS

	Requerimiento específico de energía [kWh/m²año]		
	ÚTIL	NETA	PRIMARIA
Calefacción	106	179	224
Refrigeración	15	5	15
Producción ACS	13	28	34
Iluminación	-	4	12
Requerimiento específico global de energía	285		
Contribución específica de energías renovables	0		
<b>ÍNDICE DE PRESTACIONES ENERGÉTICAS</b>	<b>285</b>		

## CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Superficie útil climatizada 36 m<sup>2</sup>  
 Volumen climatizado 90 m<sup>3</sup>  
 Compacidad 1,6 m<sup>2</sup> / m<sup>3</sup>  
 Intercambio térmico medio (btr) 0.3  
 Transmitancia térmica media (Km)  
 Paredes 0,4 W/m²K  
 Cubierta 0,5 W/m²K  
 Solado 0,6 W/m²K  
 Aberturas 0,3 W/m²K

## + INFORMACIÓN



## CARACTERÍSTICAS DINÁMICAS

**INVIERNO**  
 Relación entre pérdidas y aportes térmicos (γ<sub>inv</sub>) 0.33  
 Factor de utilización de los aportes gratuitos (η<sub>gr</sub>) 0.90  
**VERANO**  
 Relación entre dispersiones y aportes térmicos (γ<sub>ver</sub>) 2.80  
 Factor de utilización de las dispersiones térmicas (η<sub>disp</sub>) 0,18

**INVIERNO**  
 Coeficiente global de intercambio (H<sub>inv</sub>) 311 W/K  
 Constante de tiempo (τ<sub>inv</sub>) 15 hs  
**VERANO**  
 Coeficiente global de intercambio (H<sub>ver</sub>) 812 W/K  
 Constante de tiempo (τ<sub>ver</sub>) 7 hs



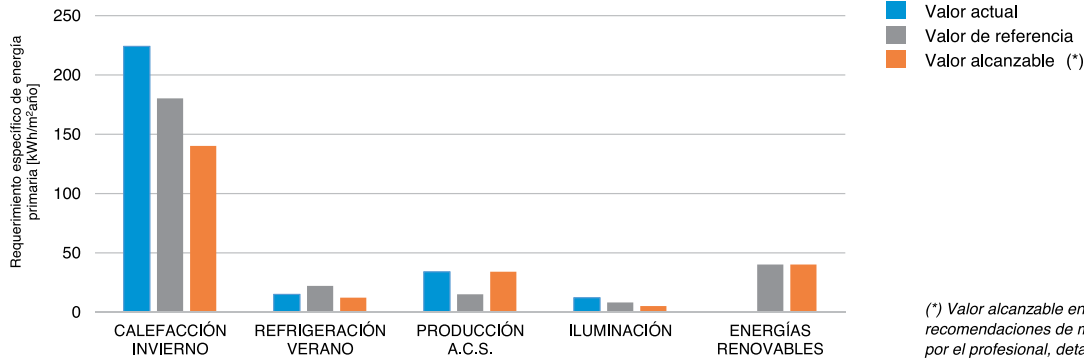
**ETIQUETADO DE VIVIENDAS**



## CERTIFICADOR

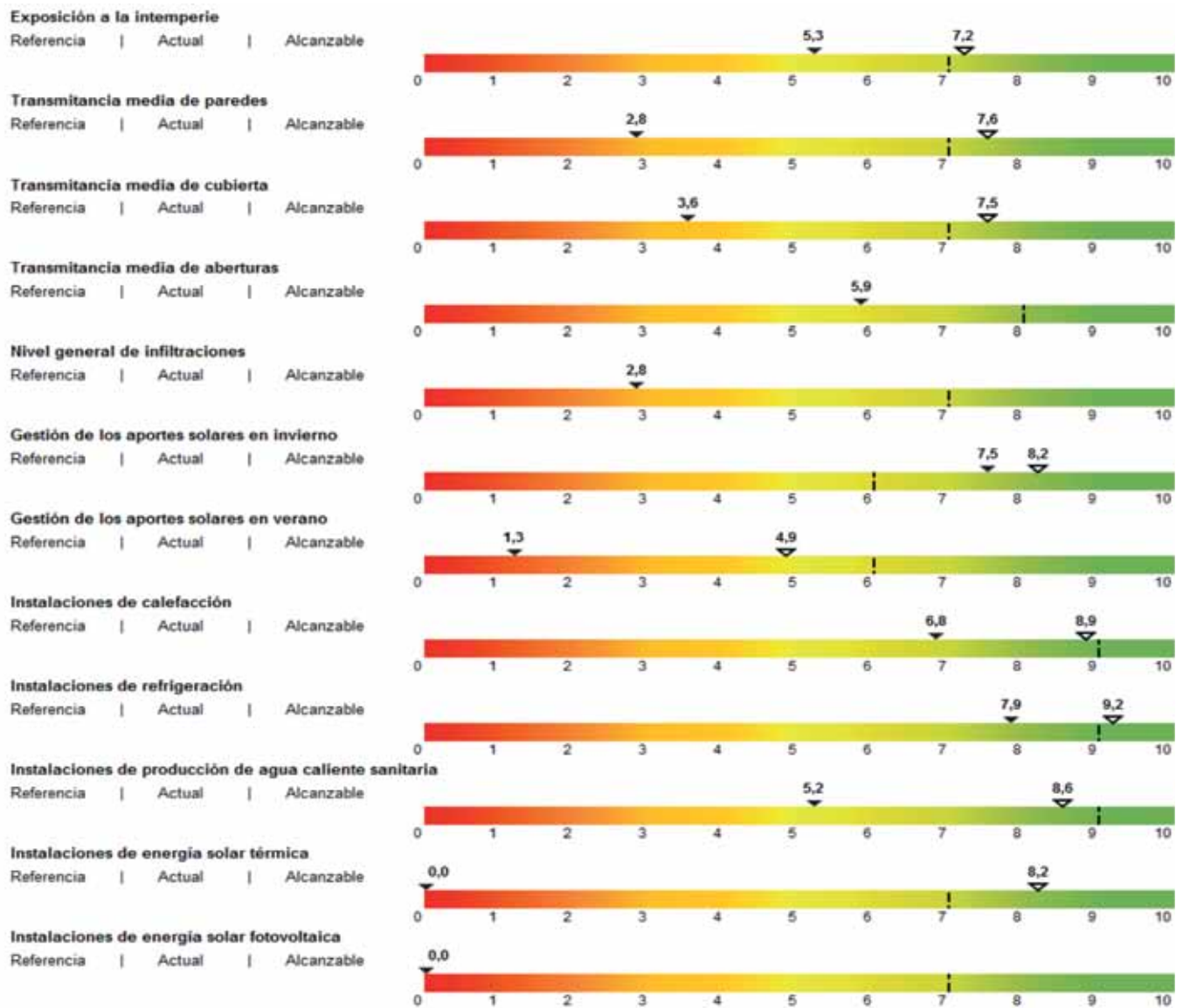
## AUTORIDAD DE APLICACIÓN

## COMPARATIVA DE REQUERIMIENTOS



(\*) Valor alcanzable en base a las recomendaciones de mejora especificadas por el profesional, detalladas en página 3.

## CALIFICACIÓN DESAGREGADA



**Sistema de puntajes**  
 Escala 0 - Malo  
 10 - Excelente

▼ Valor actual  
 | Valor de referencia  
 ▽ Valor alcanzable (\*)



## RECOMENDACIONES DEL PROFESIONAL



## GLOSARIO

### ÍNDICE DE PRESTACIONES ENERGÉTICAS (IPE)

Valor característico del inmueble que representa el requerimiento teórico de energía primaria que demandaría su normal utilización durante un año y por metro cuadrado de superficie útil, para satisfacer las necesidades de calefacción en invierno, refrigeración en verano, producción de agua caliente sanitaria e iluminación, bajo condiciones de confort preestablecidas. [kWh/m<sup>2</sup>año].

### EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO

Valor característico del inmueble que representa el requerimiento teórico de energía primaria que demandaría su normal utilización durante un año y por metro cuadrado de superficie útil, para satisfacer las necesidades de calefacción en invierno, refrigeración en verano, producción de agua caliente sanitaria e iluminación, bajo condiciones de confort preestablecidas. [kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>año].

### ENERGÍA PRIMARIA

Fuentes de energía en el estado en que se extraen o capturan de la naturaleza, sea en forma directa (energía hidráulica, eólica, solar) o indirecta, es decir, derivada de un proceso de extracción o recolección de la misma (petróleo, gas natural, carbón mineral, uranio, biomasa, entre otros). [kWh].

### ENERGÍA NETA (VECTOR ENERGÉTICO)

Energéticos no presentes en la naturaleza como tales, producidos a partir de fuentes primarias en los distintos centros de transformación, con la finalidad de hacerlos aptos a los requerimientos de los sectores de consumo (electricidad, gas distribuido por redes, gas licuado, entre otros). [kWh].

### ENERGÍA ÚTIL

Forma final de la energía que erogan los artefactos instalados en el inmueble (calor, luz, movimiento). [kWh].

### COMPACIDAD

Relación entre la superficie total de la envolvente térmica (a través de la cual se produce el intercambio térmico) y el volumen que encierra. [m<sup>2</sup>/m<sup>3</sup>]

### FACTOR DE INTERCAMBIO TÉRMICO MEDIO PONDERADO (btr)

Valor medio ponderado del factor de corrección de intercambio térmico de elementos de la envolvente adyacentes a ambientes no climatizados.

### TRANSMITANCIA TÉRMICA MEDIA PONDERADA (K<sub>e</sub>)

Valor medio ponderado de la transmitancia de los diferentes elementos de la envolvente térmica. La transmitancia térmica indica el flujo de calor por unidad de superficie de un determinado elemento constructivo sujeto a una diferencia de temperatura de aire a ambos lados del mismo de 1°. [W/m<sup>2</sup>K].

### COEFICIENTE GLOBAL DE INTERCAMBIO TÉRMICO (H<sub>inv</sub> / H<sub>ver</sub>)

Es la suma de los coeficientes de intercambio térmico por transmisión a través de la envolvente térmica (H<sub>tr</sub>), por transmisión a través del terreno (H<sub>g</sub>), y por ventilación (H<sub>ve</sub>) [W/K].

### CONSTANTE DE TIEMPO (τ<sub>inv</sub> / τ<sub>ver</sub>)

Es la relación entre la capacidad térmica (C) y el coeficiente global de intercambio térmico para los meses de invierno (H<sub>inv</sub>) y de verano (H<sub>ver</sub>) respectivamente. [hs].

### RELACIÓN ENTRE PÉRDIDAS TÉRMICAS TOTALES Y APORTES TÉRMICOS GRATUITOS (γ<sub>inv</sub>)

A definir.

### RELACIÓN ENTRE DISPERSIONES TÉRMICAS TOTALES Y APORTES TÉRMICOS GRATUITOS (γ<sub>ver</sub>)

A definir.

### FACTOR DE UTILIZACIÓN DE LOS APORTES TÉRMICOS GRATUITOS (η<sub>gr</sub>)

A definir.

### FACTOR DE UTILIZACIÓN DE LAS DISPERSIONES TÉRMICAS (η<sub>disp</sub>)

A definir.

